



ד' תשרי תשע"ז
6.10.16
271926916

**פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאות ולבחירת מתכננים
בקשה למימוש אופציה עם מתכנן קונסטרוקציה י. גורדון בפרויקט מבנה כירורגי ממוגן -
המרכז הרפואי ברזילי
חוזה מס' 674/08**

מר יהודה רון - יו"ר הוועדה
נונה אבו דאלו - נ. חשב המשרד
עו"ד סלה עטר כץ - יועץ משפטי
יוסי שכטר - חבר
פטר גרינפלד - חבר

מתכנן הקונסטרוקציה. י. גורדון ח.פ. 510689441 הנ"ל נבחר בשנת 2008 ע"י וועדת המכרזים על בסיס תקנה 5 (א) לתקנות חובת המכרזים. באישור וועדת הפטור העליונה בחשכ"ל מיום 25.8.08. מצורף מכתבו של מרכז הפרויקט מר יעקב וינברג הפונה בבקשה למימוש אופציה נוסף עם מתכנן הקונסטרוקציה בפרויקט שבנדון בשל צורך ביעוץ קונסטרוקטיבי נוסף לאור הוספת ציוד חשמל, מדרגות, גנרציה, מיזוג אוויר, שינויים במעברים וחיבור לבניין ועוד.

תאריך אישור בוועדת מכרזים / פטור משרדית / פטור עליונה	מסגרת שכה"ט שאושרה ואישורים נוספים	הסכום הנוכחי לאישור הוועדה	סה"כ שכה"ט לאחר אישור נוכחי
10.3.08 וועדת מכרזים 28.9.08 אישור חשכ"ל 4.6.13 החלטה על איחוד הפרוטוקולים בו. מכרזים 28.11.13 החלטה על מימוש אופציה והארכת התקשרות בו. מכרזים 26.6.14 החלטה בו. מכרזים על מימוש אופציה	לאחר איחוד הפרוטוקולים 1,813,969 ₪ ביום 28.11.13 אישור וועדה למימוש אופציה סה"כ שכה"ט 2,034,216 ₪ ביום 26.6.14 אשרה הוועדה למימוש אופציה עד לסך 2,134,216 ₪ לא כולל מע"מ ביום 9.2.16 אשרה הוועדה למימוש אופציה עד לסך 2,159,716 ₪ לא כולל מע"מ	34,142 ₪ מימוש אופציה שכ"ט על בסיס תקנה 3 ג'	2,193,858 ₪ לא כולל מע"מ

* איחוד פרוטוקולים וחוזים – של פרויקט המבנה הכירורגי ופרויקט אגף הילדים, לאור ההחלטה להקים את מחלקת הילדים כחלק מהמבנה הכירורגי, כך שביצוע והתשלום לגבי הפרויקט המאוחד יעשה מתוקף חוזה הפרויקט הכירורגי.
*הסכומים אינם כוללים מע"מ.



**פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים
בקשה למימוש אופציה עם מתכנן קונסטרוקציה י. גורדון בפרויקט מבנה כירורגי ממוגן -
המרכז הרפואי ברזילי
חוזה מס' 674/08**

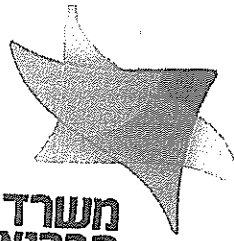
משך ההתקשרות נותר בעינו עד 7/17. הסעיף התקציבי 67020603
ההתקשרות בתנאים זהים להתקשרות הראשונית.

החלטת הועדה

הוועדה מחליטה לאשר את מימוש האופציה עם מתכנן הקונסטרוקציה י. גורדון בפרויקט שבנדון בהיקף של 34,142 ₪ ועד לסך 2,193,858 ₪ לא כולל מע"מ. מסיבות של יעילות, חסכון בעלויות וחסכון בזמן, זאת על בסיס תקנה 3 ג' לתקנות חובת המכרזים.

חתימת חברי הועדה

השם	תפקיד	חתימה
יהודה רון	יו"ר	
סלה עטר כץ	יועצת משפטית	
נונה אבו דאלו	נ. חשב המשרד	
יוסי שכטר	חבר	
פטר גרינפלד	חבר	



משרד
הבריאות
לחיים בריאים יותר

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

כ"ה באלול, התשע"ו
28/09/2016
סימוכין: 271037916

לכבוד
ועדת המכרזים באמצעות גב' עינת אבני מזכירת הועדה

א.ג.ג.,

הנדון: הגדלת התקשרות למהנדס הקונסטרוקציה במבנה כירורגי ממוגן בברזילי - י. גורדון

1. בביה"ח הכללי ברזילי באשקלון נבנה פרוייקט של כ - 40,000 מ"ר מבנה כירורגי ממוגן. משרדו של י. גורדון מתכנן את הקונסטרוקציה של המבנה.
2. במהלך הבנייה נוצרו דרישות נוספות לייעוץ ותכנון קונסטרוקטיבי עקב הוספת ציוד חשמל, מדרגות, גנרציה, ומיזוג אויר ושינויים במבנה כמו מעברים, מדרגות חירום, חיבור לבניין קיים וכו'.
3. כדי לעמוד בדרישות התכופות בזמן קצר ובעלויות סבירות נחוצה הגדלת חוזה המתכנן כדי שיופעל מיידית.
4. הסיבות לבקשת האישור להגדלת החוזה של מר גורדון הן - חסכון גדול בזמן (חשוב כי הקבלן עובד) חיסכון בעלויות עקב הכרת המבנה ומציאת פתרונות מיטביים, רצף תכנוני ופיקוחי, רמת תכנון גבוהה.
5. נודה לאישור כמבוקש.

בברכה,

יעקב ווינברג
מרכז בכיר פרויקטים

העתקים: גב' דליה שטולץ - מנהלת תחום כלכלה ותקציבים

בקשה לאישור הגדלת חוזה

לידי עינת אבי.

פרויקט	הקמת מבנה כירורגי ממוגן	
בית המולים	ברזיל	
סעיף תקציבי	67.02.06.03	
הסיבת להרחבת הפרויקט:	תוספת ושינויים במבנה כירורגי	
	בנוסף יצורף מכתב הסבר מרכז הפרויקט.	

חוזה מס'	674/08						
ת.פ.	510689441						
מס' מרכבה	4500296104						
שם הזמנת/הקבלן	יגורדיון						
תחום מקצועי	קונסטרוקטור						
שכ"ט מקורי							
שכ"ט עצה מאשיר ג. מברזים אחרונה:	1,219,101	מטרת שכר שירות	ל-	2,159,716	שכ"ט באוספת אחרונה	שכ"ט לאורך חוזה	2,193,858
שכ"ט עצה מאשיר ג. מברזים אחרונה	2,159,716	הפרש בשקלים (פניה לועדת מכרזים)	2%	34,142	שכ"ט מאשיר בו מברזים 9.2.16	שכ"ט לאורך חוזה נוכח	2,159,716
עליה של % מחזזה מקורי	80%	הפרש בשקלים		974,757			

לאישור ועדת המכרזים לפי ת' 3 ג' - מילוש אופציה

חוזים להתקשרות ראשונית/
עד 07/2017

תנאי ההתקשרות:
משך התקשרות:

בברכה,
מרב קירט



משרד
הבריאות
לחיים בריאים יותר

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

ל' בשבט תשע"ו
9.2.16
12420416

**פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים
בקשה למימוש אופציה עם מתכנן קונסטרוקציה י. גורדון בפרויקט מבנה כירורגי ממוגן -
המרכז הרפואי ברזלי
חוזה מס' 674/08**

מר יהודה רון - יו"ר הוועדה
נונה אבו דאלו - נ. תשב המשרד
עו"ד סלה עטר כץ - יועץ משפטי
יוסי שכטר - חבר
פטר גרינפלד - חבר

מתכנן הקונסטרוקציה י. גורדון ח.פ. 510689441 הנ"ל נבחר בשנת 2008 ע"י וועדת המכרזים על בסיס תקנה 5 (א) לתקנות חובת המכרזים. באישור וועדת הפטור העליונה בחשכ"ל מיום 25.8.08. מצורף מכתב של מרכז הפרויקט מה יעקב וינברג הפונה בבקשה למימוש אופציה עם מתכנן הקונסטרוקציה בפרויקט שבנדון בשל שינויים ודרישות נוספות מרשויות וכן צורך בקישור למבנה קיים.

תאריך אישור בוועדת מכרזים/ פטור משרדית/ פטור עליונה	מסגרת שכה"ט שאושרה ואישורים נוספים	הסכום הנוכחי לאישור הוועדה	סה"כ שכה"ט לאחר אישור נוכחי
10.3.08 וועדת מכרזים 28.9.08 אישור חשכ"ל 4.6.13 החלטה על איחוד הפרוטוקולים בו. מכרזים 28.11.13 החלטה על מימוש אופציה והארכת התקשרות בו. מכרזים 26.6.14 החלטה בו. מכרזים על מימוש אופציה	לאחר איחוד הפרוטוקולים 1,813,969 ₪ ביום 28.11.13 אישור וועדה למימוש אופציה סה"כ שכה"ט 2,034,216 ₪ ביום 26.6.14 אשרה הוועדה מימוש אופציה עד לסך 2,134,216 ₪ לא כולל מע"מ	25,500 ₪ מימוש אופציה שכה"ט על בסיס תקנה 3 ג'	2,159,716 ₪ לא כולל מע"מ

* איחוד פרוטוקולים וחוזים – של פרויקט המבנה הכירורגי ופרוייקט אגף הילדים, לאור ההחלטה להקים את מחלקת הילדים כחלק מהבנה הכירורגי, כך שהביצוע והתשלום לגבי הפרוייקט המאוחד יעשה מתוקף חוזה הפרוייקט הכירורגי.
*הסכומים אינם כוללים מע"מ.



פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים בקשה למימוש אופציה עם מתכנן קונסטרוקציה י. גורדון בפרויקט מבנה כירורגי ממוגן - המרכז הרפואי ברזילי חוזה מס' 674/08

משך ההתקשרות נותר בעינו עד 7/17. הסעיף התקציבי 67020603 ההתקשרות בתנאים זהים להתקשרות הראשונית.

החלטת הועדה

הוועדה מחליטה לאשר את מימוש האופציה עם מתכנן הקונסטרוקציה י. גורדון בפרויקט שבנדון בהיקף של 25,500 ש"ח עד לסך 2,159,716 ש"ח לא כולל מע"מ. זאת על בסיס תקנה 3 ג' לתקנות חובת המכרזים.

חתימת חברי הועדה

השם	תפקיד	חתימה
יהודה רון	יו"ר	
סלה עטר כץ	יועצת משפטית	
נונה אבו דאלו	נ. חשב המשרד	
יוסי שכטר	חבר	
פטר גרינפלד	חבר	



**משרד
הבריאות**
בתיים בריאים יותר

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

כ"ח סיון תשע"ד
26 יוני 2014
39451014

פרוטוקול וועדת מכרזים - החלטה מס' 45/14
בקשה למימוש אופציה עם מתכננים בפרויקט מבנה כירורגי ממוגן - המרכז הרפואי ברזילי
אולי יוסף יועץ בטיחות - חוזה 549/08, י.גורדון קונסטרוקטור 674/08,
י. אהרוני מתכנן חשמל 550/08, י. עירוני 548/08

מר יהודה רון - יו"ר הוועדה
נונה אבו דאלו - נ. חשב המשרד
ערי"ד סלה עטר כץ - יועץ משפטי
יוסי שכטר - חבר
פטר גרינפלד - חבר

המתכננים הנ"ל נבחרו בשנת 2008 ע"י וועדת המכרזים על בסיס תקנה 5 (א) לתקנות חובת המכרזים. מצורפים מכתביו של מרכז הפרויקט מר יעקב וינברג הפונה בבקשה למימוש אופציה עם המתכננים שלעיל כמפורט בטבלה זאת לאור שינויים תכנוניים רבים שנדרשו על ידי בית החולים ואילווצים בשטח הפרויקט, וכן תוספת 2 קומות למבנה, אשר חייבו שינויים/תכנון מחדש של חלקים בשלד, בתשתיות, במערכות החשמל, מז"א ובתחום הבטיחות.

שם המתכנן, התחום ומס' ת.פ.	חוזה מס'	תאריך אישור בוועדת מכרזים/ פטור משרדית/ פטור עליונה	מסגרת שכה"ט שאושרה ואישורים נוספים	הסכום לאישור הוועדה	סה"כ שכה"ט לאחר אישור נוכחי
מתכנן קונסטרוקציה י. גורדון 510689441	674/08	10.3.08 וועדת מכרזים 28.9.08 אישור חשכ"ל 4.6.13 החלטה על איחוד הפרוטוקולים בו. מכרזים 28.11.13 החלטה על מימוש אופציה והארכת התקשרות בו. מכרזים	לאחר איחוד הפרוטוקולים 1,813,969 ₪ ביום 28.11.13 אישור וועדה למימוש אופציה סה"כ שכה"ט 2,034,216 ₪	100,000 ₪ מימוש אופציה שכה"ט על בסיס תקנה 3 א'	2,134,216 ₪



פרוטוקול וועדת מכרזים - החלטה מס' 45/14 - המשך
בקשה למימוש אופציה עם מתכננים בפרויקט מבנה כירורגי ממוגן - המרכז הרפואי ברזילי
אורי יוסף יועץ בטיחות 549/08, י. גורדון קונסטרוקטור 674/08,
י. אהרונזון מתכנן חשמל 550/08, י. עירוני 548/08

שם המתכנן, התחום ומס' ח.פ.	חוזה מס'	תאריך אישור בוועדת מכרזים/ פטור משרדית/ פטור עליונה	מסגרת שכה"ט שאושרה ואישורים להרחבות/מימוש אופציה נוספים	הסכום לאישור הוועדה	סה"כ שכה"ט לאחר אישור נוכחי
מתכנן מיוזג אורז י. עירוני 511364341	548/08	24.10.13 ו. מכרזים - החלטה על איחוד פרוטוקולים	לאחר איחוד פרוטוקולים ומימוש אופציה ₪ 1,616,966	100,000 ₪ מימוש אופציה שכה"ט על בסיס תקנה 3 ג'	1,716,966 ₪
מתכנן חשמל י. אהרונזון 513267567	550/08	28.11.13 ו. מכרזים - החלטה על איחוד פרוטוקולים	לאחר איחוד פרוטוקולים ומימוש אופציה ₪ 1,769,380	150,000 ₪ מימוש אופציה שכה"ט על בסיס תקנה 3 ג'	1,919,380 ₪
יועץ בטיחות אורי יוסף 512691296	549/08	הרחבת התקשרות באישור וועדת הפטור העליונה מיום 3.3.13	מסגרת שכה"ט ₪ 80,000 בו. המכרזים 9.3.08 אישור הפטור העליונה מיום 3.3.13 ₪ 167,093	67,500 ₪ מימוש אופציה שכה"ט על בסיס תקנה 3 ג'	234,593 ₪

" איחוד פרוטוקולים וחוזים - של פרויקט המבנה הכירורגי ופרויקט אגף הילדים, לאור החלטה להקים את מחלקת הילדים כחלק מהבנה הכירורגי, כך שהביצוע והתשלום לגבי הפרויקט המאוחד יעשה מתוקף חוזה הפרויקט הכירורגי.



הסכומים אינם כוללים מע"מ.

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

משרד הבריאות
לחיים בריאים יותר

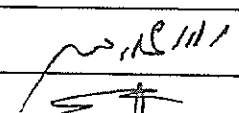


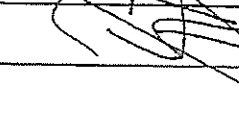
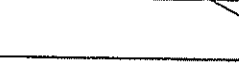
פרוטוקול וועדת מכרזים - החלטה מס' 45/14 - המשך בקשה למימוש אופציה עם מתכננים בפרויקט מבנה כירורגי ממוגן - המרכז הרפואי ברזילי אורי יוסף יועץ בטיחות 549/08, י.גורדון קונסטרוקטור 674/08, י. אהרוני מתכנן השמל 550/08, י. עירוני 548/08

כמו כן מבוקשת הארכת ההתקשרות עם המתכננים הנייל בפרויקט שבנדון עד ליולי 2017.
הסעיף התקציבי 67020603
ההתקשרות בתנאים זהים להתקשרות הראשונית.

החלטת הועדה

הוועדה מחליטה לאשר את מימוש האופציה עם המתכננים שלעיל כמפורט בטבלה בפרויקט מבנה כירורגי ממוגן - המרכז הרפואי ברזילי על בסיס תקנה 3 ג' וכן מאשרת את הארכת משך ההתקשרות עימם עד ליום 31.7.2017, בהתאם לתקנה 3 (4) (ב) (1) לתקנות חובת המכרזים.

חתימת חברי הועדה

חתימה	תפקיד	השם
	יו"ר	יהודה רון
	יועצת משפטית	סלה עטר כץ
	נ. חשב המשרד	נונה אבו דאלו
	חבר	יוסי שכטר
	חבר	פטר גרינפלד

מדינת ישראל
משרד הבריאות
מנהל תכנון פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

כ"ה כסלו תשע"ד
 28 נובמבר 2013
 68196713

פרוטוקול וועדת מכרזים
בקשה למימוש אופציה (שכ"ט) ולהארכת משך ההתקשרות
עם המתכננים בפרויקט המאוחד מבנה כירורגי ממוגן (כולל פרויקט אגף הילדים)
המרכז הרפואי ברזילי
מתכנן חשמל י. אהרוני חוזה מס' 550/08 (כולל 671/01)
מתכנן תברואה - א. יושע חוזה מס' 547/08 (כולל 644/01)
מתכנן קונסטרוקציה י. גורדון (חוזה מס' 674/08 (כולל 641/01)
ניהול ופיקוח - רמון מהנדסים חוזה מס' 675/08

מר יהודה רון - יו"ר הועדה
 נונה אבו דאלו - נ. חשב המשרד
 עו"ד סלה עטר כץ- יועץ משפטי
 יוסי שכטר - חבר
 פטר גרינפלד - חבר

המתכננים הנ"ל נבחרו בשנת 2001 ע"י וועדת המכרזים בהתאם לתקנה 5 (א) לתקנות חובת המכרזים לתכנון מחלקת הילדים במרכז הרפואי ברזילי ובשנת 2008 לתכנון פרויקט המבנה הכירורגי הממוגן במרכז הרפואי ברזילי.

בשנת 2012 הוחלט ע"י משרד הבריאות לשלב את פרויקט מחלקת הילדים כחלק ממבנה כירורגי ממוגן ולאחד את התוזים שנחתמו עם המתכננים כך שהביצוע והתשלום לגבי הפרויקט המאוחד יעשה מתוקף תוזה הפרויקט הכירורגי.

מצורפים מכתביו של מרכז הפרויקט מר יעקב ויינברג הפונה בבקשה למימוש אופציה שכה"ט עם המתכננים הנזכרים בטבלה הר"מ בפרויקט שבנדון לצורך השלמת התכנון של 2 הקומות הנוספות (6-7) במבנה הכירורגי הממוגן, השלמת תכנון חדרי הניתוח והאספקה הסטרילית, שינוי תכנון ביחידות הדימות, בטיפול נמרץ נשימתי, בטיפול נמרץ ובמחלקת ילדים וכו'.

שם המתכנן, התחום ומס' ח.פ.	חוזה מס'	תאריך אישור בוועדה	מסגרת שכה"ט מאוחדת (ילדים+כירורגי) (לאחר מיידוד לבסיס חוזה מבנה כירורגי)	סכום הרחבה המבוקש לאישור הוועדה	סה"כ שכה"ט
י. אהרוני מתכנן חשמל 513267567	550/08	10.3.08	1,134,675 ₪	634,705 ₪	1,769,380 ₪
א. יושע מתכנן תברואה 511459273	547/08	10.3.08	979,702 ₪	792,225 ₪	1,771,927 ₪

רח' לר ארליך 20 יפו, 61271 ת.ד. 27163 טל': 03-5136311 פקס: 03-6821306

מדינת ישראל

משרד הבריאות

מינהל תכנון פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

שם המתכנן, התחום ומס' ח.פ.	חווה מס'	תאריך אישור בוועדה	מסגרת שכה"ט מאוחדת (ילדים+כירורגי) (לאחר מידוד לבסיס חווה מבנה כירורגי)	סכום הרחבה המבוקש לאישור הוועדה	סה"כ שכה"ט
יגורדון מתכנן קונסטרוקציה 510689441	674/08	10.3.08 וועדת מכרזים 28.9.08 אישור חשכ"ל 4.6.13 החלטה על איחוד הפרוטוקולים	1,813,969 ₪	220,247 ₪	2,034,216 ₪
רמון מהנדסים ניהול ופיקוח 511161002	675/08	22.10.08 באישור חשכ"ל	2,498,567 ₪	ללא שינוי מבוקשת הארכת ההתקשרות בלבד	

הסכומים אינם כוללים מע"מ.

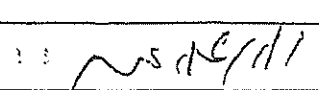
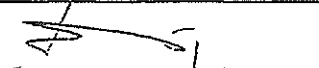

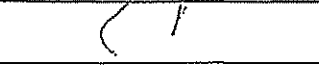
סעיף תקציבי - 67020603

משך ההתקשרות המבוקש עם המתכננים הני"ל - עד 1.3.16. (למעט י. גורדון עד ל 1.6.17).
ההתקשרות הינה בתנאים זהים להתקשרות הראשונה.

החלטת הוועדה

בהמשך לפגישת מרכז הפרויקט למימוש אופצית שכה"ט עם המתכננים שלעיל לשם השלמת התכנון ב 2 הקומות הנוספות, השלמות ושינויים בתכנון במבנה הכירורגי הממוגן כמפורט לעיל ומטעמים של יעילות וחסכון בזמן ושמירה על רצף ואחריות התכנון. מחליטה הוועדה לאשר מימוש האופציה עם המתכננים כמבוקש. זאת בהתאם לתקנה 3 ג' לתקנות חובת המכרזים ולהאריך ההתקשרות עימם כמבוקש עד ליום 1.3.16 בהתאם לתקנה 3 (4) (ב) (1).

חתימת חברי הוועדה

שם	תפקיד	חתימה
יהודה רון	יו"ר	
סלה עטר כץ	יועץ משפטי	
נונה אָבו דאלו	נ. חשב המשרד	
יוסי שכטר	חבר	
פטר גרינפלד	חבר	



כ"ו בסיוון, התשע"ג
 04 ביוני 2013
 מספרנו: 30704813

דיון לאיחוד פרוטוקולים של: מבנה כירורגי ממוגן (10.03.2008) ומחלקת ילדים (2001) במרפואי ברזילי
 עם מתכנן קונסטרוקציה "גורדון מהנדסים בע"מ"
 פרויקט מבנה כירורגי ממוגן: חחה מס' 674/08 מיום - 24.12.2008
 פרויקט מחלקת ילדים: 641/01 מיום - 11.03.2002

מר יהודה רון - יו"ר הועדה
 גב' נונה אבו - דאלו - נחשב המשרד
 עו"ד סלה עטר כץ - יועצת משפטית
 יוסי שכטר - חבר ועדת מכרזים
 פטר גרינפלד - חבר ועדת מכרזים

1. בשנת 2001 אישרה ועדת המכרזים בפרוטוקול מספר 212 את מר יוסי גורדון כקונסטרוקטור של פרויקט הקמת מחלקת ילדים בבית החולים ברזילי על בסיס תקנה 5(א) לתקנות חובת מכרזים.
2. ביום - 10.3.08 אישרה ועדת המכרזים בפרוטוקול את מועמדותו של מר יוסי גורדון לתכנון פרויקט המבנה הכירורגי בבית החולים ברזילי על בסיס תקנה 5(א) לתקנות חובת המכרזים.
3. מאורף מכתבו של מר יעקב ויינברג - מרכז הפרוייקט המפרט את הסיבות לבקשתו לאיחוד הפרוטוקולים לפיהן משיקולים תקציביים ובכלל זה קיצוצים דרסטיים בתקציב הפיתוח, רצף תכנוני והכרות הפרוייקט, וכן חסכון בעלויות ובזמן, הוחלט ע"י המינהל ובית החולים להקים את מחלקת הילדים כחלק מהמבנה הכירורגי (להלן: "הפרוייקט המאוחד").

הסעיף התקציבי: 67.02.06.03

משר התקשרות ההמשך: עד ליום - 01.06.2017

ללא עלות נוספת לפרוייקט המאוחד העומד ע"ס - 1,813,969 ₪ (על בסיס מדד פרויקט המבנה הכירורגי).

ההתקשרות הינה בתנאים זהים להתקשרות הראשונית.

החלטת הועדה:

בהמשך לסיבות המפורטות במכתבו של מר יעקב ויינברג, מאשרת הועדה את איחוד הפרוייקטים ואת תקופת התקשרות ההמשך עם מתכנן הקונסטרוקציה "גורדון מהנדסים בע"מ" בהתאם לתקנה 3 (4) (ב) (1) לתקנות חובת המכרזים.

חתימת חברי הועדה:

חתימה	תפקיד	השם
	יו"ר	יהודה רון
	יועצת משפטית	סלה עטר כץ
	נחשב המשרד	נונה אבו - דאלו
	חבר	יוסי שכטר
	חבר	פטר גרינפלד

Planning Development & Construction of Medical Facilities

Ministry of health

P.O.B 1176 Jerusalem 91010

Minhal.Tichnun@moh.health.gov.il

Fax: 02- 03-6819299 Tel: 02- 03-5136300

מינהל הכנון, פיתוח ובינוי מיסדות רפואה

משרד הבריאות

ת.ד. 1176 ירושלים 91010

Minhal.Tichnun@moh.health.gov.il

טל: 03-5136320 פקס: 03-6821306

מדינת ישראל
משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך: כ"ד באב התשס"ח
25 באוגוסט 2008
סימוכין: 52073

סיכום ישיבת ועדת פטור ממכרז מיום 25/08/2008

משתתפים:

רו"ח יריב נחמה, סגן בכיר לחשכ"ל, יו"ר הוועדה
רו"ח ליאור אגאי, מנהל מינהל הרכש הממשלתי, חבר ועדה
עו"ד ברוך לוברט, הלשכה המשפטית, חבר ועדה, יועץ משפטי
מרכזת הוועדה: גב' מיה נחום

הנושא: משרד הבריאות

החלטת ועדת המכרזים מיום 10/03/08
נתקבל בשלמותו בוועדת הפטור ביום 7/05/08
השלמות נוספות מיום 07/08/08

בקשה מס': 31870
בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להתקשרות עם מתכנן קונסטרוקציה יוסי גורדון בפרויקט חדרי ניתוח במרכז הרפואי ברזילי לתקופה שמיום 31/05/08 ועד ליום 31/05/12 לפי תקנה 3(4) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993 (להלן – תקנות חובת המכרזים).

היקף ההתקשרות:
1,219,101 ₪ לא כולל מע"מ

החלטת הוועדה: ממליצים בפני החשב הכללי לאשר פטור מחובת מכרז לפי תקנה 3(4) לתקנות חובת המכרזים, לתקופה שמיום 31/05/08 ועד יום 31/05/12.

הערות ננימוקים:

1. בשנת 2000 אושר על ידי האוצר תכנון וביצוע פרויקט מבנה כירורגי בבית חולים ברזילי. בהתאם לכך נבחר במכרז אדריכל יוסי גורדון לביצוע תכנון אדריכלי לפרויקט. במהלך השנים 2000-2004 בוצעו קיצוצים דרסטיים בתקציבי הפיתוח, וגרמו לכך שכל ניסיון לבצע את הפרויקט עלה בתווה, ובשנת 2004 הפרויקט הוקפא.
2. בעקבות מלחמת הלבנון השנייה החליטה הממשלה ביוני 2007 על תכנית לחיזוק הצפון ואשקלון, במסגרתה נכללה המחלקה לרפואה דחופה ואשפוז מוגן לשעת חרום המיועד לכ-250 מיטות כחלק מהמבנה הכירורגי בבית חולים ברזילי. החלטה זו שינתה את התכנון המקורי וחייבה תכנון והתאמת התוכניות לדרישות פיקוד העורף לרבות הכשרת שטחי אשפוז מוגן.
3. מבדיקה עם גורמי מקצוע ממשרד הבריאות עולה כי עלות התכנון מחדש על ידי מתכנן הקונסטרוקציה המקורי נמוכה משמעותית מעלות תכנון על ידי מתכנן הקונסטרוקציה החדש, וזאת בהנחה שמדובר בשינוי התוכניות בלבד.
4. בנסיבות אלו, שוכנעה ועדת הפטור, כי הרחבת ההתקשרות נדרשת מטעמים של רצף תכנוני, חסכון בזמן ויעילות בעדכון השינויים.

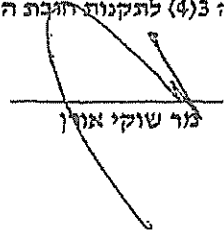

עו"ד ברוך לוברט


רו"ח ליאור אגאי


רו"ח יריב נחמה

אישור החשב הכללי:

אני מאשר את ההתקשרות בהמשך בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4) לתקנות חובת המכרזים, וזאת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.


מר שוקי יוסי

28/8/08
תאריך

9.3.2008

3/868
1876
1876

אל: ועדת מכרזים משרדית לעבודות ולבחירת מתכננים/יועצים לעבודות הנדסה בנאיות

הנדון: בחירת מתכננים - מבנה כירורגי- ביי"ח ברזילי

1. המתכננים שלהלן נבחרו ע"י ועדת המכרזים בעבר (מצ"ב פרוטוקולים).
2. התכנון לפרויקט לפי הפרוגרמה הישנה הושלם בעבר- הפרויקט הוקפא.
3. הפשרת הפרויקט אופשרה עם קבלת תרומות ותקציב ממשלתי, ונובעת מההחלטה שיש צורך באשפוז ממוגן ומיון ממוגן ברזילי.
4. עקב הצורך באשפוז ממוגן, והצורך בהרחבת המיון המוגן, שתוכנן בעבר, יש צורך בעדכון התכנון הקיים, ובעריכת עדכון לחוזים הקיימים למתכננים.
5. אודה באם יאושר הצוות שלהלן לעדכון התכנון הקיים מהסיבות הבאות: צוות המתכננים למד ומכיר את הפרויקט וצרכי בית החולים, בקומת המיון המתוכננת יש צורך בשינויים בלבד, השכר שישולם למתכננים לא יהיה מלא ויתחשב בעבודת התכנון שנעשתה בעבר, משך התכנון יהיה קצר יותר.
6. טא אישור הועדה לנתונים, כמפורט להלן (כל הסכומים בשקלים חדשים וללא מע"מ):

ביחידה/ביה"ח : ברזילי
לפרויקט : מבנה כירורגי
סעיף תקציבי : 67.02.02.10 - 295
בשטח של : כ- 20,720 מ"ר
עלות משוערת : 80,000,000 ₪ ועד : 120,000,000 ₪
משך התקשרות משוער : כ- 48 חודשים

תחום	מעלות ערך עבודה	עד עלות ערך עבודה	שכ"ט ראשוני	מסגרת שכ"ט	המתכנן שאושר
ניהול פרויקטים	80,000,000	120,000,000	2,498,567	3,750,000	רמון מהנדסים
אדריכלות בנין ותב"ע	80,000,000	120,000,000	1,415,416	2,130,000	ענבל פלד-צבי קימלמן
קונסטרוקטור	32,960,000	49,440,000	1,219,101	1,830,000	יוסי גורדון

י"ר ועדה: דני בר און
חברת ועדה: נגה מימרן בן זל
מ.ועדה: סיגל פרחי

מדינת ישראל - משרד הבליאות
ועדת מכרזים משרדית לעבודות ולבחירת מתכננים/יועצים לעבודות הנדסה בנאיות

פרוטוקול מישיבה שהתקיימה ביום: 10.3.08 ב- 10.3.08
החלטת הועדה:

- הועדה מאשרת את המלצת ועדת בחירה מקצועית לבחירת המתכננים שבטבלה לעיל כמועמדים המתאימים ביותר על בסיס תקנה 5 (א) לתקנות חובת המכרזים למועדות הפטור.
- הועדה לא מאשרת המלצת ועדת בחירה מקצועית מהנימוקים הבאים:

י"ר הועדה: מר יהודה רון
חבר ועדה: עוזי שווארץ
חבר ועדה: נחשב גבי נונה אבן דאלו
חבר ועדה: מהנדס החיפ"א

חתימת חברי הועדה
חבר ועדה: מר יהודה רון
חבר ועדה: עוזי שווארץ
חבר ועדה: נחשב גבי נונה אבן דאלו
חבר ועדה: מהנדס החיפ"א

בחירת מתכנן/יועץ/מנהל פרויקט

פרוטוקול מישיבה שהתקיימה ביום: 2001 / / ב - תל אביב

לישיבת הוועדה הובא לדין בחירת אדריכל/מהנדס/מנהל פרויקט/מפקח/יועץ/מנחה

ביחידה/ביה"ח : ברזילי אשקלון

לפרוייקט : מחלקת ילדים

סעיף תקציבי : 67 . 02 . 02 . 10

בשטח של : 4,200 מ"ר

עלות משוערת : 20,000,000 ש"ח

בתחום : קונסטרוקציה

עלות עבודה : 7,000,000 ש"ח

מסגרת שכ"ט : 526,500 ש"ח (כולל מע"מ)

שכ"ט ראשוני : 372,060 ש"ח (כולל מע"מ)

החלטת הועדה :

הוועדה מאשרת את המלצת ועדת בחירה מקצועית (מפרוטוקול - 212)

ובוחרת ב - גורדון יוסי מהנדסים בע"מ

כמועמד/ים המתאימים ביותר על בסיס תקנה 5 (א) לתקנות חובת המכרזים

ולדיווח לוועדת הפטור.

הוועדה לא מאשרת המלצת ועדת בחירה מקצועית מהנימוקים הבאים :

חתימת חברי הועדה יו"ר הועדה : מר יהודה רון

חבר ועדה : עו"ד ברוס רוזנטל

חבר ועדה : סגן החשב מר אלי קמיטה

חבר ועדה : מהנדס רחמים אור

חבר ועדה : מהנדס פטר הנדל

יו"ר
ג'וסי קמיטה
רחמים אור
פטר הנדל